

# GESTIÓN CON TRANSPARENCIA TOTAL

La plataforma SaaS que elimina la opacidad en tu edificio

## ADMINISTRACIÓN INTELIGENTE

**ControlDepas** es el sistema de gobernanza digital que transforma tu condominio. Olvídate del Excel y el caos de WhatsApp. Con nuestra tecnología de vanguardia, cada sol gastado está a la vista de todos, la morosidad baja drásticamente, y las decisiones se toman en minutos, no en semanas.

### CARACTERÍSTICAS DESTACADAS

- ✓ **Semáforo Financiero:** Visualiza al instante la salud de pagos de cada departamento (Verde, Amarillo, Rojo).
- ✓ **Pagos & Validación:** Los residentes pagan y suben su comprobante (Yape/Plin). El tesorero valida en 1 clic.
- ✓ **Votaciones Digitales:** Aprobar una reparación urgente o una cuota extraordinaria sin necesidad de asambleas físicas.
- ✓ **Chatbot IA Financiero:** Pregúntale a la IA: "¿Cuánto gastamos en limpieza este mes?" y obtén respuestas con datos reales.
- ✓ **Tickets de Incidencias:** Registro fotográfico y seguimiento en tiempo real de cada avería (plomiería, electricidad, etc).

### LO QUE INCLUYE EL SERVICIO

- ✓ **Auditoría Automática:** Trazabilidad total. Cada modificación financiera queda registrada con fecha y usuario.
- ✓ **Multi-idioma y Moneda:** Ideal para edificios con propietarios extranjeros (Español, Inglés, Portugués, etc).
- ✓ **Marketplace Vecinal:** Un espacio donde los vecinos ofrecen sus servicios (fontanero, clases, ventas).
- ✓ **App PWA (Sin tiendas):** Instalación directa desde el navegador del celular. Sin comisiones ni aprobaciones.
- ✓ **Sistema de Cajas:** Transferencias entre tesoreros con aprobación obligatoria del destinatario para evitar fraudes.

### CONTÁCTANOS

 **+51 983 317 688**

 ControlDepas

[www.controldepas.com](http://www.controldepas.com) [www.desertpcservices.com](http://www.desertpcservices.com)

[ventas@controldepas.com](mailto:ventas@controldepas.com)